

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **73 St-1322/2017.**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

ADRIAPOLIS YACHTING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 11, OIB: 16708529535

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.03.2022. DO 04.07.2022.

U razdoblju na koje se odnosi ovaj izvještaj, na 4. elektroničkoj javnoj dražbi koja je trajala do dana 20.04.2022.godine, prodana je preostala nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk. ul. broj: 2883 k.o. Lopar, čiji je dužnik bio suvlasnik u 1/2 dijela i to za iznos od 52.001,00 Kn, koji je njegov kupac na temelju donesenog pravomoćnog rješenja o dosudi naslovnog suda, uplatio na račun kod FINA-e.

Podneskom stečajnog upravitelja od dana 27. svibnja 2022. godine, dostavljen je naslovnom sudu obračun troškova unovčenja svih nekretnina stečajnog dužnika, budući da su sve one bile opterećene istim razlučnim pravom, te je predloženo da sud na temelju njega donese odgovarajuće rješenje o namirenju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik samo je formalno naveden kao vlasnik nekretnine upisane u zk.ul. broj: 2883 k.o. Lopar u 6/12 dijela, koja se sastoji od kčbr. 8549 Pašnjak od 226 m² i kčbr. 8559 Pašnjak od 941 m², iako je ista nekretnina prodana na gore opisani način, a na istoj je još uvijek upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske i to na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Crikvenici poslovni broj: Ovr-76/2014. od dana 25.08.2014. godine za iznos od 21.813,20 Kn, te Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Crikvenici poslovni broj: Ovr-88/2014. od dana 25.08.2014. godine za iznos od 20.963,08 Kn.

Na poslovnom računu stečajnog dužnika nema raspoloživih novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, očekuje se da će naslovni sud nakon održavanja ročišta za raspodjelu kupovnine, donijeti rješenje o namirenju, nakon čega će se izraditi završni račun, te će se ovaj stečajni postupak privesti kraju, budući da je unovčena sva poznata imovina stečajnog dužnika.

U Ivancu, 04. srpnja 2022. godine.

Stečajni upravitelj